

ÉTAT DES LIEUX

BailType

D'entrée en date de : ____/____/____

De sortie en date de : ____/____/____



Locaux

Appartement

Maison

Autre : _____

Adresse : _____

Surface : _____

Nb de pièces : _____

Bailleur (ou mandataire)

M/Mme : _____

Adresse : _____

Locataire(s) - nouvelle adresse si départ

M/Mme : _____

Adresse : _____

M/Mme : _____

Adresse : _____

Relevé des compteurs

ÉLECTRICITÉ : Démarches

INDEX D'ENTRÉE

CONTACT : **09 87 67 16 19**

Selectra (non surtaxé ; l-v : 8H-21H, sam : 8H30-18H30)

N° compteur :

Ancien occupant :

HP :

HC :

INDEX DE SORTIE

HP :

HC :

GAZ NATUREL : Démarches

INDEX D'ENTRÉE

CONTACT : **09 87 67 16 19**

Selectra (non surtaxé ; l-v : 8H-21H, sam : 8H30-18H30)

N° compteur :

Relevé compteur :

INDEX DE SORTIE

Relevé compteur :

Eau

EAU FROIDE

Index d'entrée :

Index de sortie :

EAU CHAUDE

Index d'entrée :

Index de sortie :

INTERNET & TÉLÉPHONE : Démarches

Tester l'éligibilité fibre optique. Faire ouvrir la ligne.

CONTACT : **09 87 67 16 29**

Selectra (non surtaxé ; l-v : 9H-20H30, sam : 9H-18H)

ASSURANCE HABITATION : Démarches CONTACT : **09 87 67 15 64**

Paraphes :

Énergies

| | | ÉLECTRICITÉ | GAZ | COLLECTIF | GAZ BOUTEILLE | FIOUL | AUTRE |
|------------|---|-------------|-----|-----------|---------------|-------|-------|
| Chauffage |  | | | | | | |
| Eau chaude |  | | | | | | |
| Cuisson |  | | | | | | |

Équipement de chauffage

| TYPE | ÉTAT | | | |
|------------------------|----------|-------|---------|--------------|
| | TRÈS BON | MOYEN | MAUVAIS | OBSERVATIONS |
| Chaudière individuelle | | | | |
| Ballon d'eau chaude | | | | |

Nombre de radiateurs à eau :

Nombre de radiateurs électriques :

Clés

| TYPE CLÉ | NB | DATE DE REMISE | DATE DE RESTITUTION | OBSERVATIONS |
|----------|----|----------------|---------------------|--------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Paraphes :

Pièce 1 :

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS |
|--------------------|-------------|-------------|---|
| Sols | | | Parquet massif Parquet stratifié Moquette Carrelage Lino Autre : |
| Murs | | | Peinture Papier peint Toile de verre peinte Crépi Autre : |
| Plafond | | | |
| Portes intérieures | | | |
| Fenêtres | | | Fenêtre Porte-fenêtre Velux Simple vitrage Double vitrage |
| Volets | | | Battants Pliants Roulants Coulissants Bois PVC Aluminium Autre : |
| Plinthes | | | Bois Faïence Autre : |
| Radiateurs | | | |
| Ventilation | | | |
| Interrupteurs | | | Nombre : |
| Prises | | | Nombre : |
| Eclairage | | | |
| Autre : | | | |

COMMENTAIRES :

Paraphes :

Cuisine

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS |
|--------------------|-------------|-------------|---|
| Sols | | | Parquet massif Parquet stratifié Moquette Carrelage Lino Autre : |
| Murs | | | Peinture Papier peint Toile de verre peinte Crépi Autre : |
| Plafond | | | |
| Portes intérieures | | | |
| Fenêtres | | | Fenêtre Porte-fenêtre Velux Simple vitrage Double vitrage |
| Volets | | | Battants Pliants Roulants Coulissants Bois PVC Aluminium Autre : |
| Plinthes | | | Bois Faïence Autre : |
| Radiateurs | | | |
| Ventilation | | | |
| Interrupteurs | | | Nombre : |
| Prises | | | Nombre : |
| Eclairage | | | |
| Autre : | | | |

COMMENTAIRES :

Paraphes :

Équipement cuisine

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS |
|--------------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| Évier | | | |
| Meuble évier | | | |
| Plan de travail | | | |
| Éléments hauts | | | |
| Portes intérieures | | | |
| Éléments bas | | | |
| Placards | | | |
| Tiroirs | | | |
| Hotte aspirante | | | |
| Micro-onde | | | |
| Réfrigérateur | | | |
| Four | | | |
| Lave-vaisselle | | | |
| Lave-linge | | | |
| Sèche-linge | | | |
| Autre : | | | |

COMMENTAIRES :

Paraphes :

Salle de bain

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ÉTAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS | | | | |
|------------------------------------|-------------|-------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Sols | | | Parquet massif Autre : | Parquet stratifié | Moquette | Carrelage | Lino |
| Murs | | | Peinture | Papier peint | Toile de verre peinte | Crépi | Autre : |
| Plafond | | | | | | | |
| Portes intérieures | | | | | | | |
| Fenêtres | | | Fenêtre | Porte-fenêtre | Velux | Simple vitrage | Double vitrage |
| Volets | | | Battants Aluminium | Pliants Autre : | Roulants | Coulissants | Bois PVC |
| Plinthes | | | Bois | Faïence | Autre : | | |
| Radiateurs | | | | | | | |
| Ventilation | | | | | | | |
| Interrupteurs | | | Nombre : | | | | |
| Prises | | | Nombre : | | | | |
| Eclairage | | | | | | | |
| Douche, baignoire | | | | | | | |
| WC (dont chasse d'eau et abattant) | | | | | | | |
| Joints | | | | | | | |
| Rangement | | | | | | | |
| Lavabo et robinet | | | | | | | |
| Autre : | | | | | | | |

COMMENTAIRES :

Paraphes :

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS |
|---------------------------------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| Sols | | | |
| Murs | | | |
| Plafond | | | |
| Portes intérieures | | | |
| Fenêtres | | | |
| Volets | | | |
| Plinthes | | | |
| Radiateurs | | | |
| Ventilation | | | |
| Interrupteurs | | | |
| Prises | | | |
| Eclairage | | | |
| WC (dont chasse d'eau et abattant) | | | |
| Lavabo | | | |
| Autre : | | | |

COMMENTAIRES :

Éléments extérieurs et autres

TB = TRÈS BON ÉTAT

B = BON ÉTAT

M = ETAT MOYEN

O = MAUVAIS ÉTAT

| ÉLÉMENTS | ÉTAT ENTRÉE | ÉTAT SORTIE | COCHEZ / NOTEZ VOS OBSERVATIONS |
|------------------------|----------------|----------------|---------------------------------|
| Balcon | | | |
| Terrasse | | | |
| Sonnette | | | |
| Alarme | | | |
| Interphone | | | |
| Cheminée | | | |
| Jardin | | | |
| Cave | | | |
| Emplacement de parking | | | |
| Boîte aux lettres | | | |
| Toiture | | | |
| Charpente | | | |
| Isolation | | | |
| Chéneaux et gouttières | | | |

COMMENTAIRES :

Paraphes :

Autres remarques

Informations importantes

Il appartient au locataire d'assurer l'entretien courant du logement et les menues réparations nécessaires. A défaut, et sauf s'il est prouvé que la dégradation est due à la vétusté du logement, à une malfaçon ou à un cas de force majeure, le bailleur sera en droit de retirer de la caution le montant des réparations locatives n'ayant pas été effectuées.

Le locataire dispose d'un délai de 10 jours pour demander au bailleur ou à son représentant de compléter le présent état des lieux (pour l'état des équipements de chauffe, le délai est porté au 1er mois de la période de chauffe).

Signature état des lieux d'entrée

Fait à _____ le _____

Le(s) bailleur(s) ou son mandataire
*Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact»*

Le(s) locataire(s)
*Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact».*

Signature état des lieux de sortie

Fait à _____ le _____

Le(s) bailleur(s) ou son mandataire
*Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact»*

Le(s) locataire(s)
*Nom, prénom et signature précédés
de la mention « Certifié exact».*